

# MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz



Čj: 2283-4/OVÚP/20/21/174/Jk

Ve Stříbře dne 06.05.2021

E.č. písemnosti: 9514/21-STŘIBRO

Oprávněná úřední osoba: Radka Jirková, Bc. Vladislav Hanzlíček

Tel: 374801146

Email: jirkova@mustribro.cz

**Stavebník:** Město Bezručice, ČSA 196, 349 53 Bezručice

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

(doručeno veřejnou vyhláškou)

Dne 30.11.2020 podalo město Bezručice, ČSA 196, 349 53 Bezručice, IČ: 002 59 705 u odboru výstavby a územního plánování, Městského úřadu ve Stříbře, jako příslušného speciálního stavebního úřadu žádost o vydání **společného povolení** pro stavbu:

**“Bezručice, ulice U Tiskárny – stavební úpravy místní komunikace”.**

**“Bezručice, ulice V Podzámčí – stavební úpravy místní komunikace”.**

Jedná se o společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona.

Výše uvedeným dnem podání bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Účastníci společného řízení jsou vymezeni ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona a jmenovitě jsou uvedeni níže. Jedná se o stavebníka; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastníka stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Účastníky společného řízení, ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, jsou stavebník a ti, kteří mají vlastnické právo k dotčeným pozemkům (jmenovitě jsou uvedeni níže)

Městský úřadu Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), příslušný jako speciální stavební úřad dle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů posoudil žádost podle ustanovení § 94l a 94o stavebního zákona.

Na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 94j stavebního zákona společné povolení na stavbu: „Bezručice, ulice U Tiskárny – stavební úpravy místní komunikace“ a „Bezručice, ulice V Podzámčí – stavební úpravy místní komunikace“.

Dotčené pozemky pro umístění a stavbu a jejich druh :

p.p.č. 1503/1 v k.ú. Bezručice – ostatní plocha - ostatní komunikace,

p.p.č. 1504 v k.ú. Bezručice – ostatní plocha - ostatní komunikace,

p.p.č. 37/1 v k.ú. Bezručice – ostatní plocha - ostatní komunikace,

p.p.č. 1506/1 v k.ú. Bezručice – ostatní plocha - ostatní komunikace.

Jedná se stavební úpravy místních komunikací v ulicích U Tiskárny a v ulicích V Podzámčí v Bezručicích.

Stávající MK v ul. U Tiskárny je obousměrná obslužná komunikace sestávající se ze dvou větví.

Větev "A" v šíři 5,5 m a délce 94,54 m začíná v křižovatce se silnicí III/20161 v ul. ČSA a vede západním směrem, kde se na ni přibližně v polovině první délky kolmo (na sever) napojuje větev "C", která je slepá. Větev "C" je v šíři cca 3,5 m a dlouhá 118,5 m. V rámci celkové obnovy MK U Tiskárny bude vymezení parkovacích stání, provedení nového odvodnění pomocí 4 uličních vpustí zaústěných do stávající dešťové kanalizace. Podél větve "A" budou vysazeny silniční obrubníky a umístěn chodník z betonové dlažby. Podél větve "C" budou osazeny nájezdové obrubníky a MK bude v režimu obytné zóny.

Součástí stavebních úprav je osazení nového dopravního značení.

Stávající MK V Podzámčí je obousměrná obslužná komunikace propojující náměstí Kryštofa Haranta s ul. U Tiskárny. Šíře komunikace je cca 4,0 m a jsou k ní připojeny parcely s rodinnými domky a provozovna lakovny. Celková délka komunikace je 202,15 m. Součástí celkové obnovy bude vymezení parkovacích stání, provedení nového odvodnění pomocí 3 ks uličních vpustí zaústěných do nové dešťové kanalizace, vysazení nájezdových a silničních obrub a osazení nového dopravního značení. MK bude v režimu obytné zóny.

#### **Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a realizována dle předložené schválené projektové dokumentace z 04/2020, zodpovědný projektant Ing. Jiří Soukup, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0301000, projektování dopravních staveb, Jelínkova 1875, 356 01, Sokolov, IČ: 737 11 870, na p.p.č. 1503/1, p.p.č. 1504, p.p.č. 37/1 a p.p.č. 1506/1 vše v k.ú. Bezručice.
2. Před zahájením prací na uvedené stavbě zajistí stavebník vytýčení její prostorové polohy odborně způsobilou právnickou, popř. fyzickou osobou, podnikající dle zvláštních předpisů.
3. Při stavbě budou dodržována ustanovení vyhl. č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce.
5. Při stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
6. Stavba bude prováděna v souladu s veškerými předpisy, které se týkají provádění staveb, jakož i s předpisy které se týkají ochrany zdraví a životního prostředí, stavební podnikatel, při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Vzhledem k faktu, že se stavba nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Z nich vyplývá povinnost ohlásit již od doby přípravy stavby tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizaci. Úhrada nákladů tohoto výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst.2 zákona č.20/1987 Sb., ve znění dalších předpisů. Při provádění zemních prací tak budou splněny podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ohledně archeologie a s provádějíci organizací bude v předstihu uzavřena smlouva o provedení archeologického výzkumu, viz seznam pověřených archeologických pracovišť.
9. V případě archeologických nálezů je dle ustanovení § 23 zákona č.20/1987 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.

10. Pro povolení umístění stavby a provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku, vyjádření:  
MěÚ Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, koordinované stanovisko čj: 76/ŽP/21 ze dne 20.01.2021, souhrnné stanovisko odboru životního prostředí:  
Odpadové hospodářství:
- Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění bude s odpady nakládáno v souladu s tímto předpisem.
- Ochrana přírody a krajiny:
- V případě kácení dřevin rostoucích mimo les nad stanovenou velikost či jinou charakteristiku ve smyslu § 3 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., v platném znění bude postupováno dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny (příslušným správním orgánem povolující kácení dřevin je MěÚ Bezručice). Při provádění stavby nebudou ničeny a poškozovány dřeviny nacházející se podél pozemku p.č. 1504 k.ú. Bezručice). Bude respektována norma ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Ochrana vod, ZPF, PUPFL a ochrana ovzduší:
- Z hlediska ostatních složek nemá Městský úřad Stříbro, odbor životního prostředí k realizaci akce připomínek.
11. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 0101431481 a čj. 0101431478 ze dne 15.12.2020:
- Ve kterém byly stanoveny podmínky činnosti v ochranném pásmu energetického zařízení typu podzemní a nadzemní vedení a stanic.  
Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, čj: 001110581726 ze dne 29.09.2020:
  - Před zahájením prací je bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s., úsek Provoz tel: 800 850 860 provedeno vytyčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV V nacházejícího se v zájmovém území. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace.
  - V místě kolize stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4kV a plánované stavby bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho případné mechanické ochrany. **Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení vedení a rozsah jeho mechanické ochrany neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací (komunikace, vjezdy, parkovací stání), bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy, ve smyslu § 47 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, předmětné vedení uloženo do chráničky a normované hloubky v celé dotčené trase.**
  - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 70 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  - V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že



nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrných bodů NN a 2 m od základové části podpěrných bodů VN 22k V a DTS.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení, DTZS ani statika podpěrných bodů VN, DTS a NN. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a /nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s..
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s..  
Souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, čj: 001110581777 ze dne 29.09.2020:
- Před zahájením prací je bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s., úsek Provoz tel: 800 850 860 provedeno vytyčení podzemního kabelového vedení NN 0,4k V nacházejícího se v zájmovém území. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace.
- V místě kolize stávajícího podzemního kabelového vedení NN 0,4kV a plánované stavby bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho případné mechanické ochrany. **Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení vedení a rozsah jeho mechanické ochrany neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací (komunikace, vjezdy, parkovací stání), bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy, ve smyslu § 47 zákona 458/2000 Sb., v platném znění, předmětné vedení uloženo do chráničky a normované hloubky v celé dotčené trase.**
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a



předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 70 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN (dle PNE 33 000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  - Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení, DTZS ani statika podpěrných bodů VN, DTS a NN. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
  - V případě činnosti a /nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdidistribuce.cz](http://www.cezdidistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s..
  - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s..
12. GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, čj: 5002280932, ze dne 13.01.2021:  
Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
- S případnou sanací podloží (pláně) v ochranném pásmu plynářského zařízení a plynovodních přípojek (déle jen PZ) nesouhlasíme. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ. Pískového lože kolem PZ bude min. 10 cm pod a 30 cm nad PZ.
  - S výše uvedenou stavbou souhlasíme pouze za podmínky, že sanace podloží (pláně) nebude prováděna na stávajícím PZ ani v ochranném pásmu tohoto zařízení.
  - Toto stanovisko se NEVZTAHUJE na výstavbu opěrných /gabionových zdí, kanalizačních přípojek a vpustí v ul. U Tiskárny, ČSA atd., včetně umístění vpustí u p.č. 852/9 (nebylo odsouhlaseno tímto stanoviskem). Tyto stavební objekty budou řešeny samostatnou PD.
  - Stanovisko se vztahuje pouze na kanalizační přípojky a vpustí (3x) umístěné v ul. V Podzámčí.
  - Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ.
  - K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab.B1.

- Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v min. vzdálenosti 1 m.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a maximální krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Po odtěžení stávajícího povrchu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastním potrubím PZ a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Křížení a souběh kanalizace s PZ musí být v souladu s ČSN 70 6005, tab. 1a 2.
- Obrysy kanalizačních/revizních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Kanalizační přípojky budou uloženy pod PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí s PZ bude min. 1000 mm.
- Ke křížení stokového (kanalizačního) potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku a nebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- V ochranném pásmu PZ nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, pilířů, sloupků, kamenných stupňů, staveb, budov, propustů, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu PZ min. 1 m (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.)
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční / neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z toho důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány podle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PT (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.  
Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytýčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Po podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
- Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytýčení požadujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytýčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen určit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkryté plynárenské zařízení budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je potřeba objednat min. 5 dnů předem.



- Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhuštění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

13. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, čj: 5002301785, ze dne 26.02.2021:

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- S případnou sanací podloží (pláně) v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (déle jen PZ) nesouhlasíme. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ. Pískového lože kolem PZ bude min. 10 cm pod a 30 cm nad PZ.
- S výše uvedenou stavbou souhlasíme pouze za podmínky, že sanace podloží (pláně) nebude prováděna na stávajícím PZ ani v ochranném pásmu tohoto zařízení.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ.
- Gabionové zídky musí být umístěny maximálně 1 m od obrysu PZ, včetně základů, podezdívek, sloupků, patek, kotvení apod., měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.).
- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab.B1.
- Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího PZ.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v min. vzdálenosti 1 m.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a maximální krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Po odtěžení stávajícího povrchu bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T- kus vyčnívá nad vlastním potrubím PZ a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Křížení a souběh kanalizace s PZ musí být v souladu s ČSN 70 6005, tab. 1a 2.
- Obrisy kanalizačních/revizních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí /drenáže/ trativodů s PZ bude min. 1000 mm.
- Ke křížení stokového (kanalizačního) potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Kanalizace bude uložena pod PZ.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- V případě, že nebude možné dodržet podmínky uvedené v tomto stanovisku a nebo realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- V ochranném pásmu PZ nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, pilířů, sloupků, kamenných stupňů, staveb, budov, propustů, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu PZ min. 1 m (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.)
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční / neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z toho důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány podle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PT (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytýčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Po podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
- Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytýčení požadujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytýčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou



prokazatelně seznámení s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, U Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
  - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen určit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
  - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
  - Odkryté plynárenské zařízení budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
  - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
  - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
  - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je potřeba objednat min. 5 dnů předem.
  - Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
  - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
  - PZ budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s U Hospodářské komory registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
  - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
  - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
14. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary,  
čj: 6962/20/02/18, ze dne 29.09.2020:
- Práce budou v předstihu nahlášeny na náš provoz vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů.
    - Provoz vodovodů Stříbro: Josef Nováček, tel: 602 457 269, [jnovacek@vodakva.cz](mailto:jnovacek@vodakva.cz)
    - Provoz kanalizací Stříbro: Ing. Miroslav Heřman, tel: 606 621 313, [mherman@vodakva.cz](mailto:mherman@vodakva.cz).
  - Při realizaci stavby nesmí dojít k výrazným změnám v krytí našeho zařízení.
  - Veškeré poklopy na vodovodním a kanalizačním zařízení budou upraveny na novou niveletu terénu.



- Veškeré vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakresleny informativně dle stávající dokumentace Vodakvy, bude nutné je upřesnit vytýčením na místě, což zajistí příslušné provozy.
  - Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
  - Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení ve správě Vodakvy.
15. Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, čj: KRPP –138547-2/ČJ-2020-031006 a KRPP -138549-2/čj-2020-031006 ze dne 16.12.2020:
- Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření se zdejším DI.
16. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj: 755005/20 ze dne 08.10.2020:
- Ve kterém byly stanoveny všeobecné podmínky činnosti v ochranném pásmu SEK.
  - Před zahájením musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově, tak hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů tj. 1 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.
  - Vytýčení sítí elektronických komunikací (SEK) v majetku společnosti CETIN a.s., pro Vás může zajistit odborný pracovník naší společnosti: Rostislav Králíček, pracoviště: Karlovy Vary, tel. 602 413 059, email: [rostislav.kralicek@cetin.cz](mailto:rostislav.kralicek@cetin.cz).
  - V zájmovém území požadujeme v rámci stavby respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení. V místě křížení nutno zabezpečit SEK, tak aby nedošlo k prověšení vedení.
  - Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zapracujte a zakreslete do PD stavby.
  - CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
  - CETIN zajistí realizaci překládky SEK. Provedení překládky SEK objednáte u CETIN objednávkou a po potvrzení objednávky CETIN zajistí provedení překládky SEK n a náklady toho, kdo překládku vyvolal. Cena za provedení překládky SEK bude stanovena v objednávce.
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., veškeré náklady nezbytné na úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.
17. CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj: 754991/20 ze dne 11.09.2020:
- Ve kterém byly stanoveny všeobecné podmínky činnosti v ochranném pásmu SEK.
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ust. § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., veškeré náklady nezbytné na úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., smlouvu o realizaci překládky SEK.
18. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň, čj: 388/21/SÚSPK-T a čj: 389/21/SÚSPK-T ze dne 11.03.2021:
- Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace ve stupni DÚR a DSP vypracované Ing. Jaroslavem Soukupem s datem 04/2020.
  - Stavbou nebude dotčena silnice č. III/20161 ani pozemek p.č. 1503/3 v k.ú. Bezručice, které jsou ve správě SÚSPK.

- 
19. **Před zahájením zemních prací je bezpodmínečně nutné, aby investor zajistil přesné vytýčení inženýrských sítí od jednotlivých správců, zemní práce pak v místech křížení s těmito sítěmi je nutné provádět ručně, se zvýšenou opatrností a za odborného dozoru správce.**
  20. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
  21. Veškeré škody vzniklé stavbou na jakémkoliv majetku budou odstraněny na náklad investora (stavebníka).
  22. Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci.
  23. Stavební činnosti nesmí být znečišťovány nebo poškozovány veřejné a účelové komunikace ani pozemky veřejného prostranství. Případné škody vzniklé realizací stavby či jejím užíváním budou stavebníkem odstraňovány neprodleně a na jeho náklady.
  24. Budou dodrženy podmínky z vydaných souhlasů (uzavřených smluv) vlastníků pozemků dotčených umístěním a realizací stavby.
  25. Odpadní materiály ze stavby budou zlikvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
  26. Při realizaci stavby budou provedena opatření pro zajištění požární bezpečnosti.
  27. Před zahájením zemních prací budou vytyčena všechna existující podzemní vedení a budou přijata opatření, aby nedošlo k jejich poškození a byla dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení. Případné škody budou odstraněny na náklad stavebníka (investora).
  28. V průběhu realizace stavby bude zhotovitelem veden stavební deník. Tento bude k dispozici na stavbě společně s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem.
  29. Před zahájením prací na uvedené stavbě, zajistí investor vytyčení její prostorové polohy, odborně způsobilou právnickou, popř. fyzickou osobou, podnikající dle zvláštních předpisů.
  30. Investor zajistí, aby stavební práce byly prováděny takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví a životy osob, zejména uživatelů dotčených pozemků, staveb a přilehlých komunikací. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
  31. Stavebnímu úřadu bude písemně oznámeno zahájení prací na stavbě a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu realizovat, na základě toho bude vydán štítek „STAVBA POVOLENA“.
  32. Realizací stavby nesmí dojít k žádnému negativnímu ovlivnění sousedních staveb a stávajících podzemních a nadzemních inženýrských sítí a jejich opěrných bodů. Případné škody budou stavebníkem a na jeho náklady odstraněny bezodkladně.
  33. Za účelem provedení kontrolních prohlídek budou stavebnímu úřadu oznámeny stavebníkem jednotlivé fáze stavby (podle plánu kontrolních prohlídek) a termín dokončení stavby.
  34. Stavbu lze užívat pouze na základě vydání kolaudačního souhlasu. O vydání kolaudačního souhlasu požádá stavebník stavební úřad na předepsaném formuláři. K žádosti bude doložen protokol o předání a převzetí stavby, geodetické zaměření stavby a geometrický plán stavby.
  35. Stavba bude dokončena do 06/2022.

**Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavba je vykonatelná dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

### **Odůvodnění**

Město Bezručice, ČSA 196, 349 53 Bezručice, IČ: 002 59 705 podalo dne 30.11.2020 u odboru výstavby a územního plánování, příslušného speciálního stavebního úřadu Městského úřadu ve Stříbře návrh na vydání společného povolení pro stavbu: Bezručice, ulice U Tiskárny – stavební úpravy místní komunikace” a “Bezručice, ulice V Podzámčí – stavební úpravy místní komunikace „”, na p.p.č. 1503/1, p.p.č. 1504, p.p.č. 37/1, p.p.č. 1506/1 vše v k.ú. Bezručice, ostatní plocha - ostatní komunikace.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

K žádosti byla dále doložena projektová dokumentace z 04/2020, zodpovědný projektant Ing. Jiří Soukup, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0301000, Jelínkova 1875, 356 01 Sokolov, IČ: 737 11 870.

Účastníci společného řízení jsou vymezeni ve smyslu ustanovení § 94k stavebního zákona a jmenovitě jsou uvedeni níže. Jedná se o stavebníka; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastníka stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastníka pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Účastníky společného řízení, ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, jsou stavebník a ti, kteří mají vlastnické právo k dotčeným pozemkům (jmenovitě jsou uvedeni níže)

Jedná se stavební úpravy místních komunikací v ulicích U Tiskárny a v ulicích V Podzámčí v Bezručových ulicích.

Stávající MK v ul. U Tiskárny je obousměrná obslužná komunikace sestávající se ze dvou větví.

Větev „A“ v šíři 5,5 m a délce 94,54 m začíná v křižovatce se silnicí III/20161 v ul. ČSA a vede západním směrem, kde se na ni přibližně v polovině první délky kolmo (na sever) napojuje větev „C“, která je slepá. Větev „C“ je v šíři cca 3,5 m a dlouhá 118,5 m. V rámci celkové obnovy MK U Tiskárny bude vymezení parkovacích stání, provedení nového odvodnění pomocí 4 uličních vpustí zaústěných do stávající dešťové kanalizace. Podél větve „A“ budou vysazeny silniční obrubníky a umístěn chodník z betonové dlažby. Podél větve „C“ budou osazeny nájezdové obrubníky a MK bude v režimu obytné zóny.

Součástí stavebních úprav je osazení nového dopravního značení.

Stávající MK V Podzámčí je obousměrná obslužná komunikace propojující náměstí Kryštofa Haranta s ul. U Tiskárny. Šíře komunikace je cca 4,0 m a jsou k ní připojeny parcely s rodinnými domky a provozovna lakovny. Celková délka komunikace je 202,15 m. Součástí celkové obnovy bude vymezení parkovacích stání, provedení nového odvodnění pomocí 3 ks uličních vpustí zaústěných do nové dešťové kanalizace, vysazení nájezdových a silničních obrub a osazení nového dopravního značení. MK bude v režimu obytné zóny.

Projektová dokumentace byla schválena Policií České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, čj: KRPP –138547-2/ČJ-2020- 031006 a KRPP -138549-2/čj-2020-031006 ze dne 16.12.2020.

**K projektové dokumentaci byla dále doložena závazná stanoviska, vyjádření DO a správců sítí:**

- MěÚ Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, souhrnné závazné stanovisko čj: 46/OVÚP/21-2/Ha, ze dne 12.01.2021,
- MěÚ Stříbro, Odbor výstavby a územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro, souhrnné stanovisko čj: 76/OVÚP/21-2/Ha, ze dne 20.01.2021
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, čj. 0101431481 a čj. 0101431478 ze dne 15.12.2020,
- Telco Pro Services, a.s., 0201063867, ze dne 02.05.2020,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice, čj: 5002280932 ze dne 13.01.2021 a čj: 5002301785 ze dne 26.02.2021,
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov, čj: HSPM – 4588 -2/2020 TA, ze dne 30.12.2020,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary,



- čj: 6962/20/02, ze dne 29.09.2020 a čj: 6960/20/02/18 ze dne 29.09.2020,
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4, čj: 0201063867, ze dne 02.05.2020, bez připomínek
  - ČEZ ITC Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, čj: 0700204062, ze dne 02.05.2020, bez připomínek
  - CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, čj: 754991/20, ze dne 11.09.2022, 755005/20 a čj: 755005/20 ze dne 08.10.2022,
  - Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň, čj: 388/21/SÚSPK-T a čj: 389/21/SÚSPK-T ze dne 11.03.2021,
  - Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, čj: KRPP –138547-2/ČJ-2020-031006 a KRPP -138549-2/čj-2020-031006 ze dne 16.12.2020.

**Všechna výše uvedená stanoviska a vyjádření k navržené stavbě jsou nedílnou součástí předložené projektové dokumentace stavby – Dokladová část a v průběhu realizace stavby musí být dodrženy případné uplatněné podmínky z výše uvedených stanovisek a vyjádření.**

Dne 10.12.2020, bylo řízení z důvodu chybějících vyjádření dotčených orgánů usnesením čj: 2283-2/OVÚP/20/410/Jk přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění. Ve lhůtě určené k doplnění žadatel chybějící podklady k vedenému řízení doplnil.

Opatřením, oznámením o zahájení společného řízení (veřejnou vyhláškou) ze dne 10.03.2021, pod čj: 2283-3/OVÚP/20/21/Jk v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona oznámil speciální stavební úřad všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dle § 94k stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení. Pro znalost území a poměrů speciální stavební úřad v souladu s § 94m odst.3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu do 19. dubna 2021, ve které mohou účastníci řízení uplatnit námítky, či připomínky a dotčené orgány stanoviska a zároveň je upozornil, že na později uplatněné námítky nebude brán zřetel. Námítky musí splňovat požadavky stanovené v § 89 a § 114 stavebního zákona. Ve stanovené lhůtě speciální stavební úřad neobdržel žádné námítky ani připomínky.

Umístění stavby a její užívání je v souladu s platnou UPD města Bezručice.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanovenou vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a její změny č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky z vydaných stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení. Tato stanoviska jsou nedílnou součástí projektové dokumentace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení. Jedná se o výše uvedená stanoviska, souhlasy a vyjádření.

Stavební úřad přezkoumal a projednal podanou žádost z hledisek uvedených v § 90, § 111 a § 115 odst.1 stavebního zákona a zjistil, že uskutečněním stavby, při splnění podmínek stanovených tímto rozhodnutím, nejsou ohrožena ani nepřiměřeně omezena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad neshledal v průběhu řízení nedostatky, které by bránily vydání stavebního povolení, proto rozhodl, jak je výše uvedeno.

## **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle ustanovení § 81 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje - Odboru dopravy a silničního hospodářství, písemným podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník podle § 27 odst. 1 správního řádu obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní

orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Bc. Vladislav Hanzlíček v.r.  
vedoucí odboru výstavby a  
územního plánování



Za správnost vyhotovení:  
Radka Jirková

**Doručí se:**

**K vyvěšení na úřední desce:**

Město Stříbro, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro  
Město Bezručice, ČSA 196, 349 53 Bezručice

**Účastníci řízení – Doporučeně do vlastních rukou:**

Město Bezručice, ČSA 196, 349 53 Bezručice  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Koterovská 162, 326 00 Plzeň

**Účastníci stavebního řízení (veřejnou vyhláškou):**

**Vlastníci sousedních pozemků stavby:**

Pozemkové p.č.: 852/9, 852/13, 852/10, 852/12, 37/10, 793/13, 793/17, 793/16, 793/15, 37/3, 37/11, 37/7, 37/4, 37/8, 39/4, 1503/3 vše v k.ú. Bezručice.

Stavební p.č.: 202, 149, 31/1, 31/2, 29, 218, 250, 247, 246, 241/1, 241/2, 203 vše v k.ú. Bezručice.

**Vlastníci a správci technické infrastruktury:**

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha  
GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary – Doubí

**Dotčené orgány státní správy:**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov (KRPP –138549-2/Čj-2020-031006, KRPP – 138547-2/Čj-2020-031006 ze dne 16.12.2020)  
Městský úřad Stříbro, OŽP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro  
Městský úřad Stříbro, OPP, Masarykovo náměstí 1, 349 01 Stříbro  
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163

**Na vědomí:**

vlastní

Vypraveno dne:

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.  
Za den doručení se považuje 15. den vyvěšení na úřední desce.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

